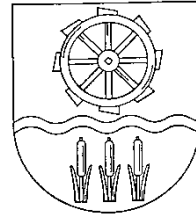


# Alt Duvenstedter Nachrichten

Herausgeber: Gemeinde Alt Duvenstedt  
Bürgermeister Peter Orda, 24791 Alt Duvenstedt, Telefon (04338)999850



30.08.2025

Liebe Alt Duvenstedter Bürgerinnen und Bürger,

zuerst berichte ich Ihnen aus der letzten *Sitzung der Gemeindevertretung*:

- Für das geplante neue Baugebiet an der Straße „Otterbeksweg“, dem B-Plan-Gebiet Nr. 17, sind aufwendige Ausgleichsmaßnahmen für Knicks und das sogenannte „Schutzgut Boden“ vorzusehen. Im Rahmen der Planung müssen Knicks entfernt und an anderer Stelle wieder errichtet werden. Die Ersatzknicks werden in direkter Nähe zum geplanten Baugebiet auf gemeindeeigener Fläche auf einer Länge von 240 m entstehen. Da danach immer noch ein Defizit bestand, konnten bei einem Anbieter 94 laufende Meter Knickfläche gekauft werden.
- Der Ausgleich für den Eingriff in das Schutzgut Boden (der Eingriff entsteht durch die Bodenversiegelung im Rahmen der Bebauung und der Anlage von Wegen) soll durch eine gemeindeeigenen Flächenpool ausgeglichen werden. Im Ortsbereich Stenten hat die Gemeinde zwei ökologisch wertvolle Flächen eingerichtet, von denen ca. 1,4 ha angerechnet werden können. Somit sind noch ca. 0,5 ha zusätzlich durch den Ankauf sogenannter Ökopunkte auszugleichen. Die Kosten für den Knickaustgleich und den zusätzlichen Ankauf von Ökopunkten wird sich auf ca. 30.500 € belaufen. In den Haushalt 2025 wurden bereits 40.000 € für Planungsleistungen und Grünordnung eingestellt. Etwaiger finanzieller Mehrbedarf ist im Nachtragshaushalt 2025 vorzusehen.
- Für das B-Plan-Gebiet 8.3 „Wittbarg“ (Erweiterung des Gewerbegebietes an der Dorfstraße/K1) wurden die Erschließungskosten auf ca. 150.000 € (brutto) geschätzt. Zusätzlich sind ca. 19.000 € Planungskosten vorzusehen. Im Haushalt 2025 der Gemeinde sind 40.000 € für die Erschließung vorgesehen. Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig**, die erforderlichen Mittel im Nachtragshaushalt 2025 bereitzustellen.
- Die erforderliche Neugestaltung des Dorfkerns soll in drei Planungs- und Bauabschnitten erfolgen. Abschnitt 1 ist der Bereich um die Arztpraxis, hier sollen eine ausreichende Anzahl befestigter Parkplätze bereitgestellt werden. Abschnitt 2 ist der Bereich des Dorfplatzes im Bereich Kindergarten/MarktStuuu/Edeka. Auch hier wird eine größere Anzahl Parkplätz vorgesehen. Der Abschnitt 3 betrifft die Fläche im Zufahrtsbereich zur Mehrzweckhalle. Auch hier sollen befestigte Parkflächen entstehen. Ursprünglich sollte alle drei Bauabschnitte noch in diesem Jahr realisiert werden. Die Kosten für die Abschnitte 1 und 2 belaufen sich auf ca. 164.000 € zuzüglich der Ingenieursgebühren. Die Kosten für den Bauabschnitte 3 werden auf ca. 155.000 € geschätzt. Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig**, in diesem Jahr mit den verfügbaren Haushaltsmitteln die Abschnitte 1 und 2 zu realisieren, sowie den Bauabschnitt im Jahr 2026 umzusetzen.

## ***Mitteilungen des Bürgermeisters***

- Die Lebensmittelaufsicht hat hohe Auflagen für die Ausgabe des Mittagessens in der OGS (Offenen Ganztagschule) festgelegt. Diese sind ohne hohen finanziellen Aufwand nicht umsetzbar. Daher erfolgt nun die Ausgabe des Mittagessens in der zertifizierten Küche der MarktStuuv.
- Die Landjugend wird die vier Schutzhütten im Gemeindebereich mit aufgesprühten Motiven versehen. Hoffentlich werden diese großen Bilder dann zukünftig nicht wieder beschädigt bzw. übersprüht. Vielen Dank an unsere Landjugend

Ich wünsche Ihnen allen einen guten Start nach den Sommerferien!

Mit freundlichen Grüßen,

Ihr



Peter Orda

Bürgermeister

---

## **Termine der VHS Rickert**

- |           |   |
|-----------|---|
| 10. Sept. | Gitarre ohne Vorkenntnisse / mit Vorkenntnissen (10 Termine)<br>16.00 Uhr, Ortsbegegnungsstätte |
| 16. Sept. | Kundalini Yoga Kurs (8 Termine)<br>18.00 Uhr, Ortsbegegnungsstätte                              |
| 22. Sept. | Zumba Kids für Kinder Jr. von 4 bis 6 Jahren (10 Termine)<br>15.00 Uhr, Ortsbegegnungsstätte    |
| 22. Sept. | Zumba Kids für Kinder von 7 bis 12 Jahren (10 Termine)<br>16.00 Uhr, Ortsbegegnungsstätte       |
| 23. Sept. | Dachziegel bemalen<br>19.30 Uhr, Ortsbegegnungsstätte   |
| 25. Sept. | Zumba Fitness (10 Termine)<br>18.30 Uhr, Ortsbegegnungsstätte                                   |
| 6. Nov.   | Basteln mit Naturmaterialien<br>19.30 Uhr, Ortsbegegnungsstätte                                 |
| 13. Nov.  | Nähkurs<br>19.30 Uhr, Ortsbegegnungsstätte  |
| 19. Nov.  | Weihnachtsbäckerei für Kinder ab 5 Jahren<br>15.00 Uhr, Ortsbegegnungsstätte                    |
| 10. Dez.  | Kinoabend „Rickert im Jahr 1992“<br>19.30 Uhr, Ortsbegegnungsstätte                             |

Zu allen Terminen ist eine Anmeldung über die VHS Rickert erforderlich.

Weitere Informationen zu den Kursen im Schaukasten an der OBS oder auf der Homepage unter [vhs-rickert.de](http://vhs-rickert.de).

## E i n l a d u n g

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

auch in diesem Jahr freuen wir uns, wieder eine gemeinsame Fahrt anbieten zu können. Sie startet

**am Montag, den 06.10.2025 um 12.00 Uhr**

am Feuerwehrgerätehaus.

Dieses Jahr ist unser Ziel der Herbstmarkt im Freilichtmuseum Molfsee.

Auf dem riesigen Museumsareal präsentieren sich ca. 100 Aussteller\*innen. Sie bieten regionale Produkte an, kuschelig warme Kleidung für Erwachsene und Kinder, gewohnt hochwertiges Kunsthandwerk sowie nicht zuletzt Pflanzen und Herbstdekoration für Haus und Garten.

Kaffeetrinken ist auf dem Ausstellungsgelände möglich.

Die Teilnahmegebühr beträgt incl. Eintritt:	für Nichtmitglieder	35,00 €
	für Mitglieder	25,00 €

Wir würden uns über eine zahlreiche Teilnahme freuen.

Wir werden das Geld bei allen Teilnehmern zu Beginn der Fahrt im Bus einsammeln.

**Ihre/Eure verbindliche Anmeldung erbitten wir bis zum 22.09.2025** bei Peter Eichen, Tel. 372 oder Elisabeth Schröder, Tel. 454.

Herzliche Grüße

Der Vorstand

**Nächster Blutspendetermin: 30.09.2025**

**Einladung**  
zu einem öffentlichen  
**BINGO – Abend**

für alle Alt Duvenstedter Bürgerinnen und Bürger

**Wann: Montag, den 29. September 2025**

**Wo: Restaurant Delphi, Alt Duvenstedt**

**Beginn: 19:00 Uhr / Ende ca. 21:00 – 21:30 Uhr**

**Wir freuen uns auf euer Erscheinen!**

**Seniorenbeirat und DRK OV Alt Duvenstedt**



**Vor und/oder nach dem Bingo-Spiel können Sie im Restaurant noch etwas essen.**

**Der Gastwirt hat für unsere Veranstaltung eine sogenannte „kleine Karte“ zusammengestellt mit drei Gerichten zwischen 10,00 und 12,00 Euro.**